



## Verkkosivujen yleiset käyttöehdot

### Yleiset käyttöehdot

Näitä yleisiä käyttöehtoja sovelletaan United Bankers Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden (jäljempänä kaikki yhdessä: "UB") kulloinkin tarjoamien verkkosivujen ja -palveluiden käyttöön ("verkkopalvelu").

### Ehtojen hyväksyminen

Käyttäessään UB:n verkkopalvelua hyväksyy palvelun käyttäjä ("Käyttäjä") nämä käyttöehdot ja sitoutuu noudattamaan niitä kaikessa verkkopalvelun käytössä. Käyttäjän tulee lukea ehdot huolellisesti läpi ennen UB:n tarjoaman verkkopalvelun käyttämistä.

Verkkopalvelun eri osat voivat sisältää näiden yleisten käyttöehtojen lisäksi sovellettavia erityisiä ohjeita tai ehtoja, kuten tunnistautumista edellyttävien verkkopalvelujen käyttöehtoja, joihin käyttäjä sitoutuu erikseen hyväksymällä tällaisia erityisiä ohjeita tai ehtoja.

### Palveluntarjoajat

Palveluntarjoajakonserniin kuuluvat United Bankers Oyj ja sen alla luetellut tytäryhtiöt.

United Bankers Oyj (Y-tunnus: 2355443-6)  
Aleksanterinkatu 21 A, 00100 Helsinki  
puh. 09 2538 0300  
[www.unitedbankers.fi](http://www.unitedbankers.fi),  
[sijoita@unitedbankers.fi](mailto:sijoita@unitedbankers.fi)

UB Securities Oy, Y-tunnus: 0772898-5  
UB Omaisuudenhoito Oy, Y-tunnus: 1071069-8  
UB Rahastoyhtiö Oy, Y-tunnus: 2118101-5  
UB Pankkiiriliike Oy, Y-tunnus: 1076418-6

UB Omaisuudenhoito Oy, UB Securities Oy sekä UB Pankkiiriliike Oy ovat Finanssivalvonnan myöntämän sijoituspalvelutoimiluvan saaneita sijoituspalveluyrityksiä. UB Rahastoyhtiö Oy:llä on Finanssivalvonnan myöntämä rahastoyhtiön toimilupa sekä vaihtoehtorahaston hoitajan toimilupa.

### Muut palveluntarjoajat

UB:n verkkopalvelussa voidaan esitellä myös muita United Bankers Oyj -konserniin kuuluvia tai ulkopuolisia palveluntarjoajia ("muut palveluntarjoajat") ja muiden palveluntarjoajien tarjoamia palveluja. Muiden palveluntarjoajien yhteystiedot löytyvät kyseisten palveluntarjoajien tarjoamien palveluiden yhteydestä. UB ei vastaa sivustolla esiteltävien ulkopuolisten palveluntarjoajien palveluista tai palveluiden sisällöstä.

### Palveluntarjoajan vastuu

Palvelun sisältö toimitetaan sellaisena kuin se kulloinkin on. Palveluntarjoaja voi ilman ennakkovaroitusta tehdä palveluun ja sen sisältöön ja toimintoihin päivityksiä tai

muutoksia parhaaksi katsomallaan tavalla. Palvelua pyritään ylläpitämään, jotta se olisi käytössä ympärivuorokautisesti, mutta palveluntarjoaja ei takaa palvelun täysin häiriötöntä toimintaa kaikkina aikoina. Esimerkiksi verkkopalvelun huollot ja päivitykset, joita tehdään palvelun kehittämiseksi ja parantamiseksi, voivat aiheuttaa tilapäisiä häiriöitä palvelun käytettävyydessä. UB:lla on myös oikeus päivittää tai sulkea verkkopalvelu milloin tahansa ilman ennakkoilmoitusta.

UB:n sivustolla esittämät asiat ja informaatio perustuu UB:n luotettavina pitämiin lähteisiin ja tietoihin. Tämä ei kuitenkaan sulje pois virhemahdollisuuksia tai tietojen epätäydellisyyttä.

UB ei takaa tietojen oikeellisuutta eikä vastaa esitetyn aineiston virheellisyydestä, puutteellisuudesta tai soveltumattomuudesta. Mitään UB:n verkkosivuilla tai -palveluissa annettua informaatiota ei voida pitää sitovana tarjouksena, ennusteena tulevasta, kehotuksena tehdä minkäänlaista arvopaperikauppaa tai sijoitusneuvontana, ellei tästä erikseen nimenomaisesti ilmoiteta.

UB:n laatimat tulevaisuutta koskevat arviot ovat yrityksen omia näkemyksiä, eikä niitä voi pitää sijoitusneuvontana tai minkäänlaisena kehotuksena toimeen. Tehdessään sijoituspäätöksiä tai toimenpiteitä tulee käyttäjän perustaa ne omaan arvioonsa sijoituskohteesta ja siihen liittyvistä riskeistä. Käyttäjä on itse taloudellisesti vastuussa sijoituspäätöksistään. UB ei vastaa taloudellisista menetyksistä tai välittömistä tai välillisistä vahingoista, jotka voivat aiheutua verkkopalvelun käytöstä tai saattavat seurata mistä tahansa näillä sivuilla olevaan informaatioon perustuvista sijoitus- tai muista päätöksistä.

### Evästeet

Verkkosivustolla käytetään evästeitä palvelun toimivuuden ja käyttökokemuksen parantamiseksi. Käyttäjä voi poistaa evästeet käytöstä selaimensa asetuksista, mutta tämä saattaa heikentää palvelun toimivuutta tai käyttökokemusta tai estää palvelun käytön. [Lisää evästeiden käytöstä unitedbankers.fi -verkkosivustolla.](#)

### Tuotteiden ja palveluiden pääominaisuudet

UB:n tarjoamien tuotteiden- ja palveluiden pääominaisuudet on kuvattu asianomaisen tuotteen ja/tai palvelun sopimusehdoissa. Lue lisää UB:sta ja sen tarjoamista palveluista [Tietoa United Bankers -konsernin yhtiöistä ja niiden tarjoamista palveluista](#)

### Verkkopalvelun saatavuus

Käyttäjä on itse vastuussa siitä, että hänellä on toimiva internet-yhteys hänen asioidessaan UB:n verkkopalvelussa. UB ei takaa sitä, että UB:n verkkopalvelut ovat aina keskeytyksettä saatavilla tai että ne ovat yhteensopivat asiakkaan laitteiden kanssa.

### Kolmannen tuottama tieto

UB:n verkkosivut voivat sisältää linkkejä muiden palveluntarjoajien tai viranomaisten sivustoille. Nämä linkit on tarkoitettu informatiivisiksi ja käyttöä helpottaviksi.

UB ei vastaa kolmansien osapuolten tuottaman tiedon oikeudellisuudesta, eikä tällaista tietoa voi pitää UB:n kehotuksena ryhtyä minkäänlaiseen toimenpiteeseen.

### Immateriaalioikeudet

Kaikki UB:n verkkosivuilla julkaistuihin materiaaleihin liittyvät omistusoikeudet, tekijänoikeudet ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat UB:lle, ellei muuta nimenomaisesti mainita. Tällaisen materiaalin edelleen välittäminen, kopiointi ja muu kuin

henkilökohtainen ei-kaupallinen käyttö on kielletty ilman UB:n etukäteistä kirjallista suostumusta.

### Sovellettava laki

UB:n verkkosivuihin ja -palveluihin sovelletaan Suomen lakia, riippumatta siitä missä maassa palveluita käytetään.

*UB:lla on oikeus yksipuolisesti ja asiasta erikseen ilmoittamatta muuttaa näitä ehtoja, verkkopalveluiden sisältöä ja muita verkkopalveluiden käyttöön liittyviä seikkoja.*